Pression d'eau trop forte : les risques et la solution du réducteur de pression

Une pression d'eau trop forte passe souvent inaperçue, parce qu'on l'associe à une douche puissante et à des robinets généreux. Pourtant, quand elle dépasse durablement 4 bars, elle use en silence tout ce qu'elle traverse : joints, cartouches de mitigeur, flexibles, groupe de sécurité du chauffe-eau, électrovannes du lave-linge. Le jour où un flexible cède sous l'évier, la facture n'a plus rien à voir avec le prix d'un réducteur de pression.

Pression trop forte : les repères

1. **2 à 3 bars : l'idéal**
   La zone de confort d'un logement, mesurée au manomètre robinets fermés.
2. **Au-delà de 4 bars**
   Joints, flexibles, mitigeurs et groupe de sécurité s'usent plus vite.
3. **Mesurer la nuit aussi**
   La pression du réseau remonte souvent quand le quartier dort.
4. **Réducteur après compteur**
   Posé avant toute dérivation, il protège tout le logement.
5. **Régler autour de 3 bars**
   Vis de tête, robinets fermés, contrôle au manomètre.
6. **Pression qui remonte**
   Le clapet du réducteur fuit : cartouche ou appareil à changer.

Ma checklist

- [ ] Mesurer la pression au manomètre, tous robinets fermés, le soir puis le matin
- [ ] Noter toute valeur supérieure à 4 bars et prévoir la pose d'un réducteur de pression
- [ ] Surveiller le groupe de sécurité : un écoulement continu hors chauffe est anormal
- [ ] Inspecter les flexibles sous éviers et lavabos : gonflement ou rouille, on remplace
- [ ] Vérifier que le réducteur est placé avant toutes les dérivations du logement
- [ ] Contrôler le manomètre du réducteur deux fois par an
- [ ] Nettoyer le filtre en amont du réducteur une fois par an
- [ ] Remplacer la cartouche dès que la pression dérive au-dessus du réglage
- [ ] En cas de doute, faire mesurer la pression par Dépan'Minute au 04 22 13 26 76